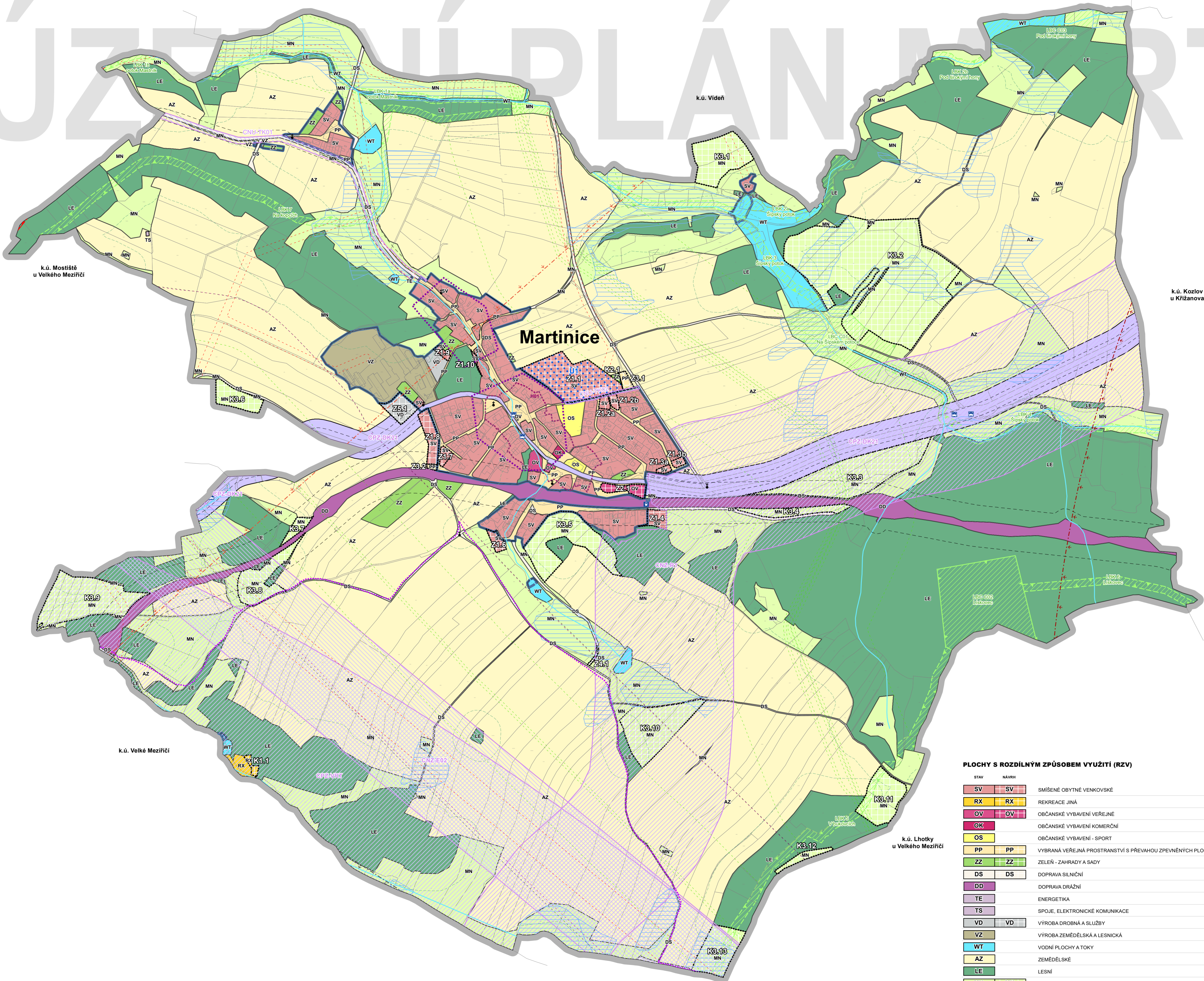


# ÚZEMNÍ PLÁN MARTINICE

## KOORDINAČNÍ VÝKRES



**LEGENDA - KOORDINAČNÍ VÝKRES**

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Martinice u Velkého Meziříčí)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 30.9.2022
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

**OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ**

	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU (KŘÍŽE, BOŽÍ MUKA, POMNÍKY)
	URBANISTICKÁ HODNOTA - CENTRUM OBCE

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

FUNKČNÍ

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIODIVERZITA

**KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**

	KORIDOR PRO HOMOGENIZACI STAVAJÍCÍHO TAHU SILNICE II/360
	KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO STAVBU SILNICE VELKÉ MEZIŘÍČÍ - VYCHOZ - KOZLOV - KRÍŽANOV
	KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO STAVBU VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATI (VRT)
	KORIDOR PRO ZDVOJENÍ VEDENÍ ZVN 400 kV MÍROVKA - VELKÁ BÍTEŠ - HRANICE JIHOŘÁVSKÉHO KRAJE
	KORIDOR PRO SPLAŠKOVOU KANALIZACI
	KORIDOR PRO TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

**LIMITY A HODNOTY**

	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE II (PŘEDPOKLÁDANÁ ÚZEMÍ)
	VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE PUPFL
	MELIORACE PLOŠNÉ
	CYKLOTRASA
	VLAKOVÁ STANICE
	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
	OCHRANNÁ PÁSMA TRAS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÉ PÁSMA VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE
	OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA PRODUKTOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA ROPOVODU
	KORIDOR VZDUŠNÉHO PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PRÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH LK TSA
	OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB (LETIŠTĚ KRÍŽANOV)
	OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ MĚŘÍN (MO ČR)
	ÚZEMÍ OHROŽENÁ ZVLÁŠTNÍMI POVODŇENÍ
	VODNÍ TOKY

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)**

STAV	NÁVRH	SMĚŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		SMĚŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		REKREACE JINÁ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
		DOPRAVA SILNIČNÍ
		DOPRAVA DRAŽNÍ
		ENERGETIKA
		SPOJĚ. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		VODNÍ PLOCHY A TOKY
		ZEMĚDĚLSKÉ
		LESNÍ
		SMĚŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSNU LETECKÝCH ZAPEKČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.  
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

**ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

	<b>DISprojekt s.r.o.</b> HAVLIČKOVO NÁBŘ. 131/97, 674 01 TŘEBÍČ IČO 60715227, DIČ CZ60715227 EMAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ TEL: 4420 603 522, 531	
--	--	--

VED. PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar	STUPEŇ: NÁVRH K VP
ZODP. PROJ.	Ing. Lukáš Petr	DATUM: 10/2022
KRESLIL:	Ing. Lukáš Petr, Bc. Jan Grygar, Magdaléna Křivánková	Č. ZAK.: 02/2022
ÚSES:	Ing. Jaroslav Krejčí	MĚŘÍTKO: 1:5000
OBJEDNATEL:	Obec Martinice	
PŮŘIZOVATEL:	Obecní úřad Martinice	